



СИБИРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ

Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, д. 52, оф. 902-915

Телефон: 8 (800) 555-555-6

info@sberleasing.ru, www.sberleasing.ru

№ 443 от 09.02 2024 г.

на № _____ от _____ 20__ г.

Директору

ООО «СТ-групп»

Лопатину А.В.

660025, г. Красноярск, ул. Семафорная, зд 271

УВЕДОМЛЕНИЕ

о расторжении договора лизинга № ОВ/Ф-311573-01-01 от 26.06.2023 г.

Настоящим АО «Сбербанк Лизинг» (далее – Лизингодатель) уведомляет ООО «СТ-групп» (далее – Лизингополучатель) о расторжении договора лизинга № ОВ/Ф-311573-01-01 от 26.06.2023 г., (далее – Договор) в одностороннем порядке на основании п. 8.4.7 Правил предоставления имущества в лизинг, являющихся неотъемлемой частью Договора (далее – Правила).

В соответствии с п. 8.6 Правил, Договор считается расторгнутым с даты отправки Лизингополучателю уведомления о расторжении Договора (при этом, в случае направления уведомления несколькими способами, датой расторжения Договора считается наиболее ранняя дата направления уведомления, направленного несколькими способами).

На основании п. 6.1 Договора лизинга, Лизингодатель требует:

- Прекратить эксплуатацию Предмета лизинга по Договору, а именно KIA SPORTAGE (VIN - XWERV81FDN0003034) и обеспечить полную сохранность и страхование Предмета лизинга, согласно условиям раздела 6 Договора лизинга;
- Вернуть предмет лизинга Лизингодателю в срок до **24.02.2024** года по адресу: **Красноярский край, п. Солонцы, пр. Котельникова, д. 7/4**, предварительно согласовать по телефону 8-800-555-555-6, вн. номер 3638;

Напоминаем, что согласно условиям Договора лизинга, Лизингополучатель несет все риски и расходы, связанные с возвратом, страхованием и транспортировкой Предмета лизинга, а при неисполнении Лизингополучателем указанного обязательства Лизингодатель вправе вступить во владение Предметом лизинга и произвести его перевозку по своему усмотрению за счет Лизингополучателя, возложив на Лизингополучателя все риски и расходы, связанные со вступлением во владение Предметом лизинга и его доставкой.

Кроме того, сообщаем Вам о том, что в случае, если Лизингополучатель не осуществит возврат Предмет лизинга в сроки, указанные в настоящем Уведомлении о расторжении, Лизингодатель, в рамках заключенных Лизингодателем в порядке предусмотренном Федеральным законом № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» агентских договоров на совершение действий по погашению задолженности либо изъятию предметов лизинга, вправе выдать поручение на розыск и принудительное изъятие у Лизингополучателя Предмета лизинга с последующим возложением на Лизингополучателя понесенных Лизингодателем расходов на выдачу такого поручения (в том числе, расходов связанных с компенсацией дополнительных расходов агента, которые не входят в стоимость услуг по розыску и изъятию Предмета лизинга).

Размер таких расходов Лизингодателя определяется в соответствии с условиями агентских договоров, заключаемых Лизингодателем, и составляет 10 % от стоимости Предмета лизинга (если выданным Лизингодателем поручением не предусмотрено иное). Лизингополучатель обязан в полном объеме компенсировать указанные расходы, а также возместить иные понесенные Лизингодателем расходы, связанные с компенсацией дополнительных расходов агента, которые не входят в стоимость услуг по розыску и изъятию Предмета лизинга

(включая, но не исключительно: расходы, связанные с транспортировкой Предмета лизинга, расходы на частичный ремонт Предмета лизинга, расходы на хранение Предмета лизинга и пр.).

Лизингополучатель согласен и уведомлен, что достаточным юридическим фактом, с которым связано обязательство Лизингополучателя по компенсации понесенных Лизингодателем расходов на розыск и изъятие предметов лизинга, является факт нарушения Лизингополучателем обязательств по возврату Предмета лизинга в сроки, указанные в данном Уведомлении о расторжении.

При условии надлежащего исполнения Лизингополучателем обязательства по оплате денежных средств в размере **4 311 313,67 (Четыре миллиона триста одиннадцать тысяч триста тринадцать рублей 67 копеек) руб.** в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты расторжения Договора, право собственности на предмет лизинга будет передано Лизингополучателю согласно условиям Договора и Правил.

Указанная Лизингодателем сумма в общем размере **4 311 313,67 (Четыре миллиона триста одиннадцать тысяч триста тринадцать рублей 67 копеек) руб.** состоит из:

- просроченных лизинговых платежей в размере **200 329,44 (Двести тысяч триста двадцать девять рублей 44 копейки) руб.**, в том числе НДС (20%),
- пеней за просрочку оплаты лизинговых платежей в размере **8 779,72 (Восемь тысяч семьсот семьдесят девять рублей 72 копейки) руб.**, без НДС;
- лизингового платежа за февраль 2024 г. в размере **105 425,92 (Сто пять тысяч четыреста двадцать пять рублей 92 копейки) руб.**, в том числе НДС (20%),
- суммы закрытия сделки в размере **3 996 778,59 (Три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч семьсот семьдесят восемь рублей 59 копеек) руб.**, в том числе НДС (20%)¹,

Денежные средства надлежит перечислить по реквизитам:

ИНН: 7707009586 КПП: 997950001

Расчетный счет: 40701810400020004082

в ПАО СБЕРБАНК

Корр. счёт: 30101810400000000225

БИК: 044525225

В случае неисполнения вышеуказанных требований, АО «Сбербанк Лизинг» будет вынуждено обратиться в судебные органы за защитой своих прав, в т.ч. за взысканием денежных средств, включая пени/штрафы/неустойки/расходы/убытки Лизингодателя, а также проценты за пользование чужими денежными средствами согласно ст. 395 ГК РФ, и/или изъятием предмета лизинга, в сроки, установленные в Правилах к Договору лизинга.

Данное Уведомление является досудебной претензией в соответствии со ст. 4 АПК РФ.

Представитель по доверенности АО «Сбербанк Лизинг»
по доверенности 12739 от 20.07.23



П.В. Буравченко

По вопросам, связанным с расторжением, необходимо связываться с Чувашов С.О., Тел. 8-800-555-555-6 доб. 3638, Chuvashov.SO@sberleasing.ru

Исполнитель М. О. Менякина,
тел. 88005555556, вн. 4555

¹ Сумма закрытия сделки указана только по состоянию на месяц расторжения Договора лизинга.