

Основной отчёт по ЕГРН об объекте недвижимости

55:20:042601:947

Омская область, Омский р-н, снт Здоровье, уч. 397



Информация в данном отчёте получена на основании запроса в Росреестр (ЕГРН):
<https://rosreestr.gov.ru/extract-check/?3a1d9cf4-3402-4a11-8a46-313f539e8f76>

Данный аналитический отчёт по основной информации в ЕГРН об объекте недвижимости служит для наглядного представления информации об объекте недвижимости.

Вся информация для анализа получена легальным способом, путем совершения официальных запросов в соответствующие органы и проведена в строгом соблюдении Федерального закона №218.

Информация представленная в отчёте актуальна на момент предоставления отчёта. Сервис не несёт ответственности за использование сведений, содержащихся в настоящем отчёте в любой форме.

Вся информация в отчёте строго конфиденциальна и не может распространяться и публиковаться где-либо.

Данный аналитический отчёт подготовлен на основании запроса от **16.05.2024**. Согласно статье **62 ФЗ-218** настоящий отчёт по форме и совокупности сведений не соответствует формам официальных выписок из ЕГРН и не содержит подписи ЭЦП Росреестра и других компетентных органов государственной власти Российской Федерации.

ОТЧЁТ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Вид объекта недвижимости:		Земельный участок	
Кадастровый номер:		55:20:042601:947	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер	
Адрес (месторасположение):		Омская область, Омский р-н, снт Здоровье, уч. 397	
Площадь:		538 м²	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		Для садоводства	
Сведения о кадастровом инженере:		Медведев Владимир Борисович	
Кадастровая стоимость:		51 949 руб. 28 коп.	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" от 2022-11-29 № 278 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Омской области.	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55-55-24/014/2007-284 18.09.2007

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Использование сведений, содержащихся в настоящем отчёте, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации
